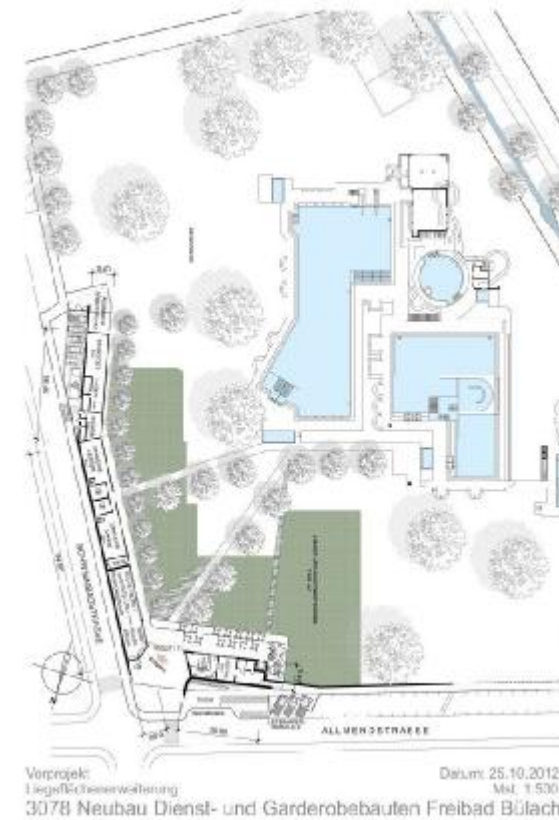


Sportinfrastruktur Bülach

Freibad

(11.November 2012)



Gedanken / Überlegungen / Ideen / Prüfungen

Stadt Bülach



Ausgangslage / Grundsatz / Entscheid



- Ø Das Freibad Bülach ist in die Jahre gekommen und grössere wie kleiner Sanierungen kündigen sich an. (Technik / Becken / Gebäude)
- Ø Durch die Verbreitung des Riedbachs vor einigen Jahren, wurde die Liegefläche verkleinert. Grosse Kapazitätsengpässe an stark frequentierten Sommertagen sind die Folge.
- Ø Positiver Grundsatzentscheid des Stadtrats im Sommer 2012 zum Standort.
- Ø Am 11. Juli 2012 genehmigte der Stadtrat Fr. 19'500.00 zur Ausarbeitung einer Vorprojektstudie in Varianten zur Erweiterung der Liegefläche des Freibads Bülach.



Situationsplan



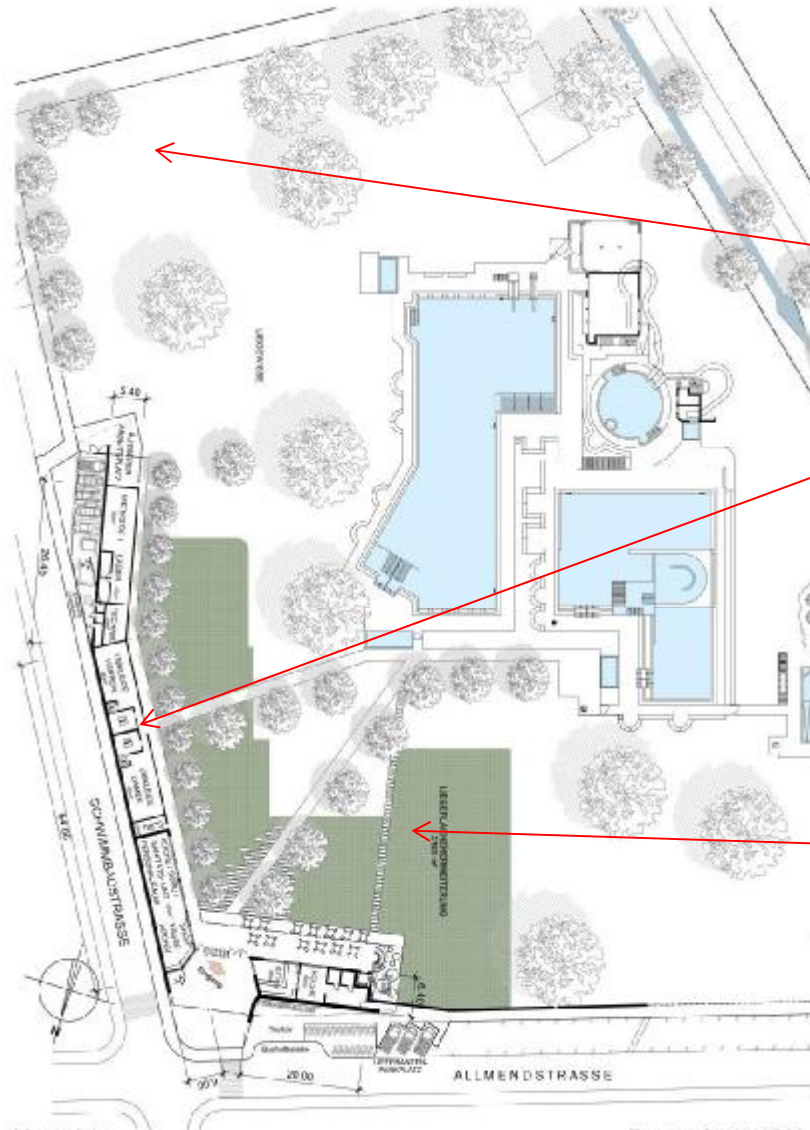
Gedanken / Überlegungen zur Liegefläche



- ∅ Die am schnellsten zu realisierende Variante um zusätzliche Liegeflächen zu generieren, ohne dass grosse Kosten entstehen, wäre das Abtragen der „Hügel“ im hinteren Teil (Süd) des Freibades.
- ∅ Dies würde mit geschätzten 300-500m² mehr Liegefläche, immerhin eine kleine Verbesserung der Situation ergeben.
- ∅ Weitere Ideen und Gedanken wurden geprüft



Gedanken / Überlegungen / Idee / Machbarkeit zur Liegefläche und zum Gebäude (Bilder haben keinen Anspruch auf Richtigkeit)



Ø Abtragen der Hügel und somit flache und nutzbare Liegefläche.

Ø Neues Gebäude entlang der Schwimmbadstrasse.

§ Garderoben

§ Technik / Werkstatt / Lager

§ Büro / Sanität / Personal / Shop

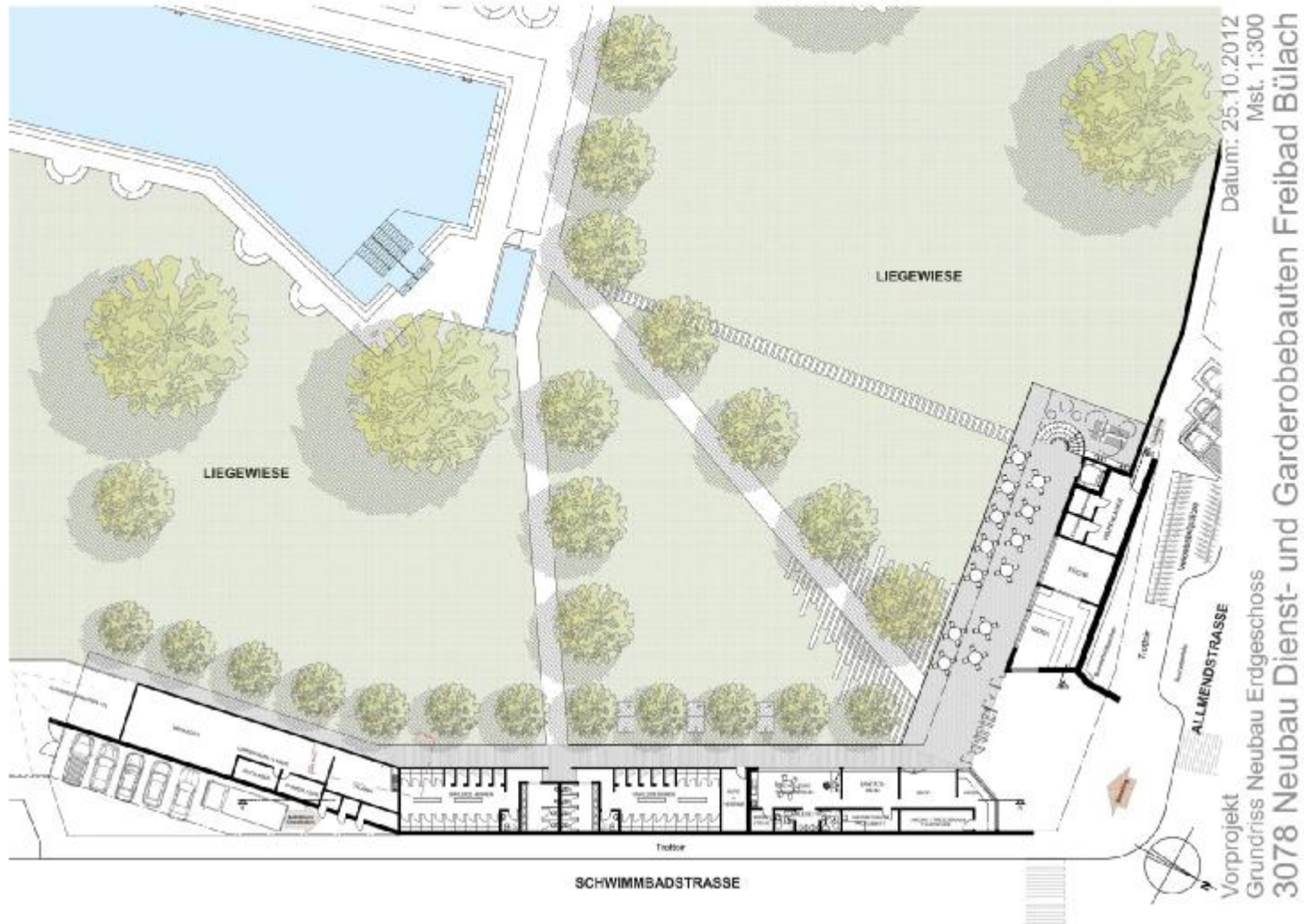
§ Eingang von Allmendstrasse

§ Kiosk / Küche / Aussenbereich Gastro

Ø Plus 2150 m2 Liegefläche



Gedanken / Überlegungen / Idee / Machbarkeit zur Liegefläche und zum Gebäude (Bilder haben keinen Anspruch auf Richtigkeit)



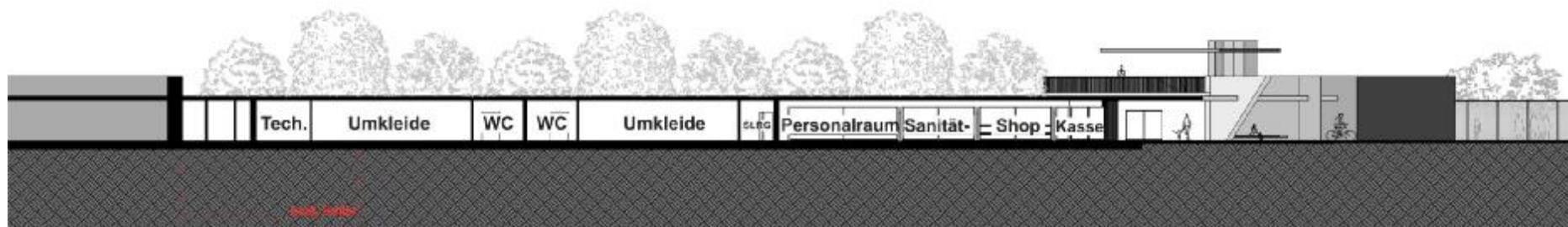
Stadt Bülach



Gedanken /Überlegungen / Idee / Machbarkeit zur Liegefläche und zum Gebäude (Bilder haben keinen Anspruch auf Richtigkeit)



Gedanken / Überlegungen / Idee / Machbarkeit zum Gebäude (Bilder haben keinen Anspruch auf Richtigkeit)



Schnitt

1 5 10

Stadt Bülach



Fazit



- ü **Das Freibad Bülach hat „Altersbeschwerden“ und Kapazitätsengpässe im Bereich der Liegeflächen.**
- ü **Eine Erweiterung der Liegefläche und eine Erneuerung des Gebäudes, stellt bei der Bevölkerung einen hohen „gefühlten Wert“ dar.**
- ü **Ein Neubau des Gebäudes würde Abläufe optimieren, zeitgerecht sein und drohenden wiederkehrenden Sanierungskosten entgegen wirken.**
- ü **Im Bewusstsein, dass in den nächsten 5 Jahren einige Projekte mit grossen Investitionen anstehen, ist es wichtig das „Projekt“ Freibad anzudenken, zu prüfen und bereit zu sein wenn Massnahmen realisiert werden können.**

